

Số: /QĐ-UBND

Ninh Bình, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận,
huyện Giao Thủy (nay là xã Giao Hòa, tỉnh Ninh Bình)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ ý kiến thống nhất trong tập thể Lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh (Thông báo số 199/TB-VPUBND ngày 07 tháng 8 năm 2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh);

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Giao Hòa tại Tờ trình số 124/TTr-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2026 và kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định tại Báo cáo số 153/BC-HĐTĐ ngày 30 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy (nay là xã Giao Hòa, tỉnh Ninh Bình) với các nội dung như sau:

1. Điều chỉnh mục tiêu dự án: Bổ sung mục tiêu tái định cư vào mục tiêu của dự án.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: Tăng từ 125,96 tỷ đồng lên thành 131,327 tỷ đồng.

3. Các nội dung khác: Thực hiện theo Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định (cũ), Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định (cũ); Quyết định số 2097/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân xã Giao Hòa chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy (*nay là xã Giao Hòa, tỉnh Ninh Bình*), trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan; tổ chức thực hiện dự án theo quy định, không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản; đồng thời đẩy nhanh tiến độ để sớm hoàn thành dự án đưa vào khai thác quỹ đất, tạo nguồn thu ngân sách tỉnh.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, đôn đốc Ủy ban nhân dân xã Giao Hòa hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục dự án bảo đảm tuân thủ đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Giao Hòa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Sở Tài chính, Sở Xây dựng chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Khoản 2 Điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP,
các PCVP và các VP: 2,3,6;
- Lưu: VT, VP4.

DAH_VP4_QĐ

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Anh Dũng